



SIMCAR

SISTEMA MATO-GROSSENSE
DE CADASTRO AMBIENTAL RURAL

Manual Operacional Retificação CAR Digital

11/2025
Versão 1.0

PERFIL TÉCNICO

Número ▾	Propriedade	Situação	Finalidade	Data de Criação	Data de Envio	Solicitar Retificação
MT [REDACTED]	SÍTIO NOSSA SENHORA APARECIDA	Aguardando Envio PRA	Novo	21/07/2025	21/07/2025	   

O cadastrante deverá **solicitar a retificação** e selecionar a opção “**Atualizar projeto geográfico por discordar do CAR Digital**”, quando a alteração envolver a parte geográfica do cadastro. Ao selecionar essa opção, o sistema abrirá a interface denominada “**Discordância Geográfica**”, na qual serão exibidos os campos de dados necessários para preenchimento e envio da solicitação.

Solicitar Retificação do CAR

CAR

Número

MT [REDACTED]

Propriedade

SÍTIO NOSSA SENHORA APARECIDA

Retificação

Qual a finalidade da retificação do CAR?

☐ Atualizar dados cadastrais da propriedade, responsabilidade técnica ou titularidade do imóvel.

☐ Atualizar projeto geográfico por mudança de composição de área ou correção de sobreposição.

 ☐ Atualizar projeto geográfico por discordar do CAR Digital.

Cancelar

 Salvar

Nos casos em que a **retificação se referir apenas a dados cadastrais**, como interessado, nome da propriedade, responsabilidade técnica ou titularidade do imóvel, sem alteração de atributos geográficos, **o cadastrante deverá selecionar a primeira opção de retificação**.

Cadastrar Avaliação de Discordância Geo de CAR Digital para Abertura de Retificação

Origem

Número CAR Estadual

Nome da Propriedade

MT

LOTE

Discordâncias

Tipo*

>> Selecione

+ Adicionar

Tipo	Processo e-SAC	Situação	
Discordância de Limites		Em Cadastramento	 

Cancelar

Finalizar

O cadastrante deve inserir o número do CAR no campo designado para este fim. Ao acionar o botão “Buscar”, o sistema realizará a validação automática do número informado e, em seguida, exibirá os dados correspondentes ao cadastro localizado.

Para dar continuidade ao processo de edição, o usuário deverá **selecionar o tipo** de discordância a ser tratada, dentre as opções disponíveis: AUAS, Área Consolidada, Tipologia, Hidrografia, ARL, APP, APPD, AVN e Limites.

Editar Item de Discordância Geográfica

Atenção! Adicione pontos de discordância clicando no Mapa. Para removê-los clique no marker.

+

18

-



Leaflet | Powered by Esri

Detalhes

Tipo

Discordância de Limites

Protocolo e-SAC

Motivo *

A área declarada de utilidade pública não se encontra inserida nos limites do imóvel em questão.

Anexar laudo e relatórios comprobatórios *

Clique aqui ou arraste para adicionar arquivos .PDF.

Nome	Situação	
SIMCAR - AnáliseEmissão.pdf	Pendente	

Cancelar

Salvar

A opção escolhida deverá ser editada, realizando a inserção do ponto questionado. Nessa etapa, é obrigatório preencher o campo “**Motivo**” e anexar o **Laudo Técnico correspondente**. Preenchido os requisitos, deverá selecionar a opção “**Salvar**”.

Cadastrar Avaliação de Discordância Geo de CAR Digital para Abertura de Retificação

Origem

Número CAR Estadual: MT173549/2019
Nome da Propriedade: LOTE 155-A/1

Discordâncias

Tipo: >> Selecione  [+ Adicionar](#)

Finalizar Discordância Geográfica

Tipo	Processo e SAC	Situação
Deseja realmente finalizar a Discordância Geográfica?		
Discordância de Limites		Em Cadastramento
		✓ Sim ✗ Não

[Cancelar](#)

Ao encerrar a edição, deverá selecionar a opção **"FINALIZAR"**.

monitoramento.homologacao.sema.mt.gov.br/simcar/tecnico.app/discordancia-geo

IMCAR

Acesso sem e-CPF 09:57

Listar Discordância Geográfica

MT2283/2019

Q Buscar Filtros Colunas

Exibindo 1 a 1 de 1 itens

Exportar 10 Itens por página

CAR	Situação	Data de Criação	Data de Aprovação	
MT2283/2019	Aguardando Envio de Retificação	23/10/2025		 

Após a finalização da edição, a Discordância Geográfica constará o status “**Aguardando Envio de Retificação**”.

monitoramento.homologacao.sema.mt.gov.br/simcar/tecnico.app/car/listar

IMCAR Acesso sem e-CPF 09:48

Listar CAR

+ Cadastrar

Pesquisar pelo Nome da Propriedade

Q Buscar T Filtros Colunas

Número MT173549/2019 ✕

Exibindo 1 a 2 de 2 itens

Exportar 10 Itens por página

Número	Propriedade	Situação	Finalidade	Data de Criação	Data de Envio	
MT173549/2019	LOTE 155-A/1	CAR Validado Sem Passivo	Retificação	04/06/2025	23/06/2025	   
MT173549/2019	LOTE 155-A/1	Em Cadastramento	Retificação	04/06/2025		   

Após concluir o registro da discordância, o cadastrante deverá acessar o menu “**Listar CAR**” para **enviar a Retificação**, que consta “Em cadastramento”.

Para dar continuidade ao envio, será necessário reprocessar o projeto geográfico. Nesse momento, as feições em discussão poderão ser ajustadas, como, por exemplo, a recategorização de uma feição anteriormente aprovada como área consolidada no CAR Digital.

monitoramento.homologacao.sema.mt.gov.br/simcar/tecnico.app/car/listar

VICAR Acesso sem e-CPF 09:58

Listar CAR

Caracterização não está na situação de Finalizado.

Pesquisar pelo Nome da Propriedade

Buscar Filtros Colunas

Número MT73234/2019 ✕

Exibindo 1 a 2 de 2 itens

Exportar 10 Itens por página

Número	Propriedade	Situação	Finalidade	Data de Criação	Data de Envio	
MT73234/2019	Fazenda Paraná II	Aguardando Envio PRA	Retificação	01/06/2025	09/07/2025	  
MT73234/2019	Fazenda Paraná II	Em Cadastramento	Retificação	01/06/2025		  

A retificação não poderá ser enviada, caso o **reprocessamento do projeto geográfico** não esteja finalizado.

Listar CAR

+ Cadastrar

Pesquisar pelo Nome da Propriedade

Q Buscar

Filtros

Colunas

Número MT73234/2019 ✕

Exibindo 1 a 2 de 2 itens

Exportar

10 Itens por página

Número	Propriedade	Situação	Finalidade	Data de Criação	Data de Envio	
MT73234/2019	Fazenda Paraná II	Aguardando Envio PRA	Retificação	01/06/2025	09/07/2025	  
MT73234/2019	Fazenda Paraná II	Aguardando Aprovação da Discordância	Retificação	01/06/2025		

Após ser enviado a retificação ficará com status “**Aguardando Aprovação da Discordância**”.

Não é necessário que o cadastrante insira o número da taxa DAR para realizar a validação e o envio da retificação.

A validação da taxa para retificação do CAR Digital **é executada automaticamente pelo sistema**, sem necessidade de qualquer ação manual por parte do usuário.

monitoramento.homologacao.sema.mt.gov.br/simcar/tecnico.app/discordancia-geo/listar

MCAR

Acesso sem e-CPF 09:56

Listar Discordância Geográfica

Pesquisar pelo Número do CAR

Buscar Filtros Colunas

Exibindo 1 a 2 de 2 Itens

Exportar 10 Itens por página

CAR	Situação	Data de Criação	Data de Aprovação	
MT2283/2019	Apta	23/10/2025	23/10/2025	 Descartar
MT73234/2019	Inapta	23/10/2025		  

A discordância geográfica será avaliada pela SEMA, podendo ser classificada como **Apta** ou **Inapta**, conforme o resultado da análise técnica.